

Městský úřad Vsetín

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, STAVEBNÍHO ŘÁDU A DOPRAVY

spisová zn.: MUVS-S 11424/2014 OŽP/XXV-1417-330.2

č. j.: MUVS 43855/2014 OŽP

koordinátorka: Erika Rafajová

telefon: 571 491 707

e-mail: erika.rafejova@mestovsetin.cz

datum: 03.12.2014

Obec Liptál, Liptál 331, 756 31 Liptál,
kterou zastupuje

UPOSS, spol. s r.o., Uherskobrodská 962, 763 26 Luhačovice

oprávněné úřední osoby:

Anna Primesová

Ing. Milena Novotná

Ing. Vlasta Živocká

Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Vsetín obdržel dne 27.10.2014 žádost, kterou podala společnost UPOSS, spol. s r.o., Uherskobrodská 962, 763 26 Luhačovice, zastupující Obec Liptál, Liptál 331, 756 31 Liptál, o koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro územní a stavební řízení ke stavbě „**Stavební úpravy ZŠ Liptál – změna užívání 2. NP v obj. B na MŠ, přístavba výtahu, vestavba podkroví v objekt B, C, D**“, dotčené pozemky parc. č. st. 741/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 741/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 232 (ostatní plocha) v k. ú. Liptál.

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy budovy základní školy v Liptále. Záměrem je zefektivnění využití stávajícího prostoru v pavilonu B základní školy a zároveň využití volného prostoru v podkroví pavilonů B, C, D. První nadzemní podlaží v pavilonu B slouží výuce ZŠ a zůstane beze změny. Ve 2 NP stávající budovy jsou v současné době pouze částečně nevyužité prostory provozem základní umělecké školy. Projekt navrhuje využití tohoto podlaží pro mateřskou školu a přemístění umělecké školy do podkroví. Tento nový účel využití vyžaduje stavební úpravy v celém půdorysu 2. NP, vestavbu nových místností do podkroví, vestavbu únikového schodiště, prodloužení hlavního schodiště do podkroví a přístavbu osobního výtahu.

Umístění MŠ do stávajícího objektu vyvolává nutnost přizpůsobení dispozic s ohledem na nosné konstrukce objektu a na stávající rozvody instalací. V nově přestavěném 2. NP budou umístěny dvě třídy MŠ, každá o kapacitě 25 dětí. Doprava stravy bude zajištěna ze stávající školní kuchyně situované v přízemí vedlejší budovy pomocí vozíku s gastronomií. V prostoru kuchyně byla místnost pro přípravu jídla pro MŠ již realizována současně s modernizací kuchyně.

V podkroví objektu B jsou navrženy místnosti pro krátkodobý pobyt žáků, které budou využity jako odborné učebny ZŠ – jazyková a počítačová učebna a učebny základní umělecké školy – výtvarný ateliér a hudebna. V podkroví objektu C, D je navržena společenská místnost pro cca 150 diváků, na kterou navazuje technické a hygienické zázemí, šatna umělců a sklady. V předšálí, přístupném po schodišti nebo výtahem je umístěn foyer s bufetem a posezením, šatna pro návštěvníky a dostatečně kapacitní WC.

Součástí stavebních úprav je navržena výměna střešní krytiny nad objektem B. Stávající střešní krytina na obj. B z asfaltových šindelů je již ve špatném stavu. Projekt navrhuje její výměnu. Jako nový materiál je navržena krytina z velkoformátových plechových poplastovaných šablon. Pro novou krytinu je nutné doplnit konstrukci střechy o dřevěné latě a pojistnou hydroizolaci.

Pro provoz 3. NP – podkroví bude přiveden nový přívod vody napojen na stávající rozvod vody v budově, bude napojeno odkanalizování nových WC na stávající svislé odpady ve 2. NP, bude provedena elektroinstalace, napojena samostatným kabelem ze stávající rozvodny v 1. NP. Spotřeba el. energie bude měřena odpočtovým elektroměrem. Vytápění ve 3. NP bude zajištěno novým systémem teplovodního rozvodu ÚT, kde zdrojem bude plynový kotel (výkon 60 kW), umístěný v technické místnosti ve 3. NP. Společný sál bude větrán a vytápěn pomocí VZT jednotky (výkon kotle je 29 kW).

Vodní hospodářství

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 9 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dospěl k závěru, že souhlasí bez připomínek.

Ovzduší

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany ovzduší podle § 27 odst. 1 písm. f) dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, souhlasí bez připomínek.

Odpadové hospodářství

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a podle § 79, odst. 4 písm. b) citovaného zákona, souhlasí za podmínek:

- Odpady vzniklé v rámci stavby budou shromažďovány tak, aby neznečišťovaly okolí.
- Stavebník ke kolaudaci odboru životního prostředí MěÚ Vsetín předloží kompletní evidenci všech vzniklých odpadů (od všech firem, které se na stavbě podílely) a doklady o předání odpadů oprávněné organizaci popř. likvidaci odpadů nebo jejich využití.

Městský úřad Vsetín, jako dotčený orgán podle zvláštních právních předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), k dokumentaci

kladné koordinované závazné stanovisko s těmito podmínkami:

1. Odpady vzniklé v rámci stavby budou shromažďovány tak, aby neznečišťovaly okolí.
2. Stavebník ke kolaudaci odboru životního prostředí MěÚ Vsetín předloží kompletní evidenci všech vzniklých odpadů (od všech firem, které se na stavbě podílely) a doklady o předání odpadů oprávněné organizaci popř. likvidaci odpadů nebo jejich využití.

Odůvodnění:

Městský úřad Vsetín obdržel dne 27.10.2014 žádost, kterou podala společnost UPOSS, spol. s r.o., Uherskobrodská 962, 763 26 Luhačovice, zastupující Obec Liptál, Liptál 331, 756 31 Liptál, o koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro územní a stavební řízení ke stavbě „Stavební úpravy ZŠ Liptál – změna užívání 2. NP v obj. B na MŠ, přístavba výtahu, vestavba podkrovní v objekt B, C, D“, dotčené pozemky parc. č. st. 741/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 741/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 232 (ostatní plocha) v k. ú. Liptál.

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad dospěl k závěru, že posuzovaná dokumentace předmětné stavby není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany ovzduší dospěl k závěru, že posuzovaná dokumentace není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dospěl k závěru, že je nutné dodržet výše uvedené podmínky, neboť se jedná o zájmy chráněné zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Městský úřad Vsetín, jako dotčený orgán podle zvláštních právních předpisů, vydal v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),

kladné koordinované závazné stanovisko s výše uvedenými podmínkami stanovenými dotčeným orgánem veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.

Poučení:

Toto koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje.

MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



Ing. Jindra Tesařová
vedoucí odboru životního prostředí
MěÚ Vsetín

Příloha

1x dokumentace

Upozornění:

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší upozorňuje pro výběr spalovacího zařízení na plynná paliva, že osoba uvádějící na trh spalovací stacionární zdroj o jmenovitém tepelném příkonu 300 kW a nižším, který slouží jako zdroj tepla pro teplovodní soustavu ústředního vytápění, je povinna prokázat certifikátem podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že spalovací stacionární zdroj splňuje emisní požadavky pro tento spalovací zdroj podle přílohy č.10 k zákonu o ovzduší (tzn od 1.1.2014. $\text{NO}_x = 120 \text{ mg/m}^3$, $\text{CO} = 100 \text{ mg/m}^3$ a od 1.1.2018 $\text{NO}_x = 65 \text{ mg/m}^3$, $\text{CO} = 80 \text{ mg/m}^3$).